

Uzgodnienie decyzji ustalającej warunki zabudowy w odniesieniu do obszaru objętego ochroną prawną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody, z wyjątkiem terenów parków narodowych i ich otuliny

2015-12-09

Wymagania formalne dotyczące wniosku	
Wydział Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000	
Zadanie	uzgodnienie decyzji ustalającej warunki zabudowy w odniesieniu do obszaru objętego ochroną prawną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody, z wyjątkiem terenów parków narodowych i ich otuliny
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• 51 ust. 1, 53 ust. 4 pkt. 8 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.1651 t.j.);• art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013r., poz. 267 z późn. zm.).
Wymagane dokumenty potrzebne do rozpatrzenia sprawy	<ol style="list-style-type: none">1. projekt decyzji ustalającej warunki zabudowy2. kopia wniosku inwestora o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy;3. w przypadku wyznaczenia przez inwestora pełnomocnika – potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia pełnomocnictwa; Wskazane jest również dołączenie do wniosku: <ul style="list-style-type: none">• decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeżeli konieczność sporządzenia takiej decyzji została stwierdzona przez organ właściwy do jej wydania,• mapy obrazującej usytuowanie przedsięwzięcia• w odniesieniu do obszaru chronionego, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samoczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych,• analizy funkcji zagospodarowania terenu,• informacji, czy teren planowanej inwestycji przeznaczony był pod zabudowę w poprzednio obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub czy był objęty zgodą na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, uzyskaną przy sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc,• dowodów mogących mieć wpływ na sposób rozpatrzenia sprawy, np.: informacji o powierzchni gruntu planowanej do przekształcenia, geotechniczne badania podłoża, opinie górniczo-geologiczne, istniejące opracowania zawierające dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko
Forma załatwienia sprawy	<ul style="list-style-type: none">• Niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, o której mowa w art. 51 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska, uznaje się za uzgodnienie decyzji (art. 53 ust. 5c).• Postanowienie w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego
Miejsce złożenia dokumentów	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice tel.: 32 42-06-801, fax: 32 42-06-884 e-mail: sekretariat.katowice@rdos.gov.pl
Oplata	Brak.
Tryb odwoławczy	Zażalenie na postanowienie, wnosi się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w ciągu 7 dni od otrzymania postanowienia. Zażalenie na postanowienie przysługuje wyłącznie inwestorowi.
Uwagi / inne informacje	Wnioskodawca obowiązany jest dołączyć wszystkie załączniki wymienione we wniosku.
Wnioski do pobrania	brak